

la normele metodologice

(1) - Model - NR.45/18.03.2026

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, BĂLEANU GHEORGHE, CNP, in calitate de proprietar, identificat cu seria ... nr., eliberat(a) de, data si locul nasterii, Mun., Județul, cetatenia romana, nationalitatea romana, (***) cu domiciliul in: Sat F, Comuna, strada, judetul/sectorul, tara, telefon, fax, e-mail,

(***) (***) Prin împuternicit, in calitate de împuternicit, conform, domiciliat în localitatea, str. nr. judetul, A, codul postal, telefon, fax, e-mail, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata 758 mp., reprezentand cota-parte de 260/4800 din 14000 mp., situat in extravilanul localitatii Fântânele, identificat cu numar cadastral 103790, inscris in cartea funciara nr. 103790, la pretul de (*) 2653 lei (douămiișasesutecincizecișitri lei).

Condițiile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾	Observatii
	Sat/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Fântânele/Fântânele/Constanta	14000 mp.	260/4800 758 mp.	103790	103790	20	135/161	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

VOICU FI CRIN-GABRIEL

Data 18.03.2026

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in
ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 45 din 18.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA FANTANELE	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 45 /18.03.2026 depuse de **BALEANU GHEORGHE** prin **VOICU FLORIN-GABRIEL** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ALEXANDRU FLORENTINA	
2.	BALATESCU IONELA-NARCISA	
3.	BALEANU CRISTINA	
4.	BALEANU IULIANA	
5.	BALEANU PATRASCU SIMONA	
6.	MIU ILEANA	
7.	SOSOI DANIELA	
8.	STOENCIU MARIA	
9.	TANASE MARIANA	
10.	VLAICU ION	
11.	VULPE MARIA	

[] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ENCEANU TUDOR	
2.	MOST . ZABAVA GHEORGHE	

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
CIOBANU NICULINA
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PELEA DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 45 din 18.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA FANTANELE	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **ALEXANDRU FLORENTINA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 45 din data de 18.03.2026, depusă de **BALEANU GHEORGHE** prin **VOICU FLORIN-GABRIEL**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.4 (ha), reprezentând cota-parte 260/4800 (0.0758 ha), nr. cadastral 103790, nr. carte funciara 103790, nr. tarla 20, nr. parcela 135/161, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 2653 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA FANTANELE, judetul CONSTANTA.

Primar,
CIOBANU NICULINA
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PELEA DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 18.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 45 din 18.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA FANTANELE	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BALATESCU IONELA-NARCISA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 45 din data de 18.03.2026, depusă de **BALEANU GHEORGHE** prin **VOICU FLORIN-GABRIEL**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.4 (ha), reprezentând cota-parte 260/4800 (0.0758 ha), nr. cadastral 103790, nr. carte funciara 103790, nr. tarla 20, nr. parcela 135/161, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 2653 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA FANTANELE, judetul CONSTANTA.

Primar,
CIOBANU NICULINA
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PELEA DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 18.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 45 din 18.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA FANTANELE	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BALEANU CRISTINA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr.45 din data de 18.03.2026, depusă de **BALEANU GHEORGHE** prin **VOICU FLORIN-GABRIEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 1.4 (ha), reprezentand cota-parte 260/4800 (0.0758 ha), nr. cadastral 103790, nr. carte funciara 103790, nr. tarla 20, nr. parcela 135/161, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 2653 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA FANTANELE, judetul CONSTANTA.

Primar,
CIOBANU NICULINA
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PELEA DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 18.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 45 din 18.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA FANTANELE	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BALEANU IULIANA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr.45 din data de 18.03.2026, depusă de **BALEANU GHEORGHE** prin **VOICU FLORIN-GABRIEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 1.4 (ha), reprezentand cota-parte 260/4800 (0.0758 ha), nr. cadastral 103790, nr. carte funciara 103790, nr. tarla 20, nr. parcela 135/161, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 2653 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA FANTANELE, judetul CONSTANTA.

Primar,
CIOBANU NICULINA
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PELEA DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 18.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 45 din 18.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA FANTANELE	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BALEANU PATRASCU SIMONA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 45 din data de 18.03.2026, depusă de **BALEANU GHEORGHE** prin **VOICU FLORIN-GABRIEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 1.4 (ha), reprezentand cota-parte 260/4800 (0.0758 ha), nr. cadastral 103790, nr. carte funciara 103790, nr. tarla 20, nr. parcela 135/161, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 2653 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA FANTANELE, judetul CONSTANTA.

Primar,
CIOBANU NICULINA
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PELEA DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 18.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 45 din 18.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA FANTANELE	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: MIU ILEANA, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 45 din data de 18.03.2026, depusă de BALEANU GHEORGHE prin VOICU FLORIN-GABRIEL, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 1.4 (ha), reprezentand cota-parte 260/4800 (0.0758 ha), nr. cadastral 103790, nr. carte funciara 103790, nr. tarla 20, nr. parcela 135/161, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 2653 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA FANTANELE, judetul CONSTANTA.

Primar,
CIOBANU NICULINA
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PELEA DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 18.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 45 din 18.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA FANTANELE	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: SOSOI DANIELA, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 45 din data de 18.03.2026, depusă de BALEANU GHEORGHE prin VOICU FLORIN-GABRIEL, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.4 (ha), reprezentând cota-parte 260/4800 (0.0758 ha), nr. cadastral 103790, nr. carte funciara 103790, nr. tarla 20, nr. parcela 135/161, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 2653 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA FANTANELE, judetul CONSTANTA.

Primar,
CIOBANU NICULINA
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PELEA DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 18.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 45 din 18.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA FANTANELE	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **STOENCIU MARIA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr.45 din data de 18.03.2026, depusă de **BALEANU GHEORGHE** prin **VOICU FLORIN-GABRIEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 1.4 (ha), reprezentand cota-parte 260/4800 (0.0758 ha), nr. cadastral 103790, nr. carte funciara 103790, nr. tarla 20, nr. parcela 135/161, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 2653 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA FANTANELE, judetul CONSTANTA.

Primar,
CIOBANU NICULINA
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PELEA DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 18.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 45 din 18.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA FANTANELE	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TANASE MARIANA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr.45 din data de 18.03.2026, depusă de **BALEANU GHEORGHE** prin **VOICU FLORIN-GABRIEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 1.4 (ha), reprezentand cota-parte 260/4800 (0.0758 ha), nr. cadastral 103790, nr. carte funciara 103790, nr. tarla 20, nr. parcela 135/161, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 2653 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA FANTANELE, judetul CONSTANTA.

Primar,
CIOBANU NICULINA
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PELEA DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 18.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 45 din 18.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA FANTANELE	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin in administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **VLAICU ION**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 45 din data de 18.03.2026, depusă de **BALEANU GHEORGHE** prin **VOICU FLORIN-GABRIEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 1.4 (ha), reprezentand cota-parte 260/4800 (0.0758 ha), nr. cadastral 103790, nr. carte funciara 103790, nr. tarla 20, nr. parcela 135/161, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 2653 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA FANTANELE, judetul CONSTANTA.

Primar,
CIOBANU NICULINA
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PELEA DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 18.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 45 din 18.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA FANTANELE	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **VULPE MARIA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr.45 din data de 18.03.2026, depusă de **BALEANU GHEORGHE** prin **VOICU FLORIN-GABRIEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 1.4 (ha), reprezentand cota-parte 260/4800 (0.0758 ha), nr. cadastral 103790, nr. carte funciara 103790, nr. tarla 20, nr. parcela 135/161, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 2653 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA FANTANELE, judetul CONSTANTA.

Primar,
CIOBANU NICULINA
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PELEA DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 18.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 45 din 18.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA FANTANELE	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **ENCEANU TUDOR**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 45 din data de 18.03.2026, depusă de **BALEANU GHEORGHE** prin **VOICU FLORIN-GABRIEL**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.4 (ha), reprezentând cota-parte 260/4800 (0.0758 ha), nr. cadastral 103790, nr. carte funciara 103790, nr. tarla 20, nr. parcela 135/161, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 2653 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA FANTANELE, judetul CONSTANTA.

Primar,
CIOBANU NICULINA
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PELEA DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 18.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 45 din 18.03.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA FANTANELE	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **MOST . ZABAVA GHEORGHE**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr.45 din data de 18.03.2026, depusă de **BALEANU GHEORGHE** prin **VOICU FLORIN-GABRIEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 1.4 (ha), reprezentand cota-parte 260/4800 (0.0758 ha), nr. cadastral 103790, nr. carte funciara 103790, nr. tarla 20, nr. parcela 135/161, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 2653 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA FANTANELE, judetul CONSTANTA.

Primar,
CIOBANU NICULINA
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
PELEA DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 18.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.