



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA FANTANELE  
CONSILIUL LOCAL

907071 Fântânele, Str.Basarabia, nr.85, jud. Constanța, tel./fax : 0241769668 primaria\_fantanele@yahoo.com

**HOTĂRÂREA Nr. 10 DIN 27.02.2026**  
**privind aprobarea completării Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al**  
**comunei Fântânele, județul Constanța**

*Consiliului Local al comunei Fântânele, județul Constanța întrunit în ședința ordinară  
din data de 27.02.2026,*

**Având în vedere:**

- ✓ Proiectul de Hotărâre nr.10/ 19.02.2026 privind aprobarea completării Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Fântânele, județul Constanța
- ✓ referatul de aprobare nr. 29/19.02.2026
- ✓ Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 30/19.02.2026;
- ✓ Procesul verbal de inventariere nr.731/16.02.2026 cu privire la completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Fântânele, întocmit de Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Fântânele;
- ✓ Contractul de vânzare nr. 741/18 decembrie 2025;
- ✓ Avizele comisiilor de specialitate;

**Ținând cont de prevederile:**

- 87 alin.(5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 354, art.355 art. 356 alin. (7) și art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 553 din Legea nr. 287/2009 Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2, art. 4, art. 5 alin. (1) și (3), art. 6 alin. (1) din Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate conform art. 1 din HGR nr. 392/2020.
- Art. 3 alin (2), art. 42 alin (4), art. 80 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul** prevederilor art. 129, alin.(2), lit.c), art. 139, alin. (1) și (3), lit.g), și art. 196, alin.(1), lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Fântânele cu imobilul compus din teren și construcții situat în str. Basarabia, nr. 81, dobândit prin Contractul de vânzare-cumpărare nr. 741/18.12.2025, identificat conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Primarul Comunei Fântânele, prin intermediul aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și va urmări efectuarea tuturor înregistrărilor în evidențele patrimoniale și contabile.

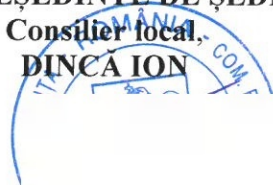
**Art. 3.** Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Constanța, în vederea exercitării controlului de legalitate, persoanelor interesate în vederea ducerii la îndeplinire, precum și prin afișare pe site-ul Primăriei comunei Fântânele, județul Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de   9   voturi pentru,   0   voturi împotrivă și   0   abțineri, din   9   consilieri prezenți la sedință din totalul de   11   consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Consilier local,

**DINCA ION**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Pelea Daniela**

\_\_\_\_\_

**INVENTARUL**  
**bunurilor care aparțin domeniului privat al**  
**unitatii administrativ-teritoriale Fântânele județul Constanța**

SECȚIUNEA I						
Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare <sup>1</sup>	Denumirea bunului <sup>2</sup>	Elementele de identificare <sup>3</sup>	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar <sup>4</sup> (lei)	Situația juridică actuală <sup>5</sup>
0	1	2	3	4	5	6
1	-	Teren	Intravilan, str. Basarabia, nr.81 S=1600 mp, nr cad. 101458	2025	26.140	Contract de vanzare nr.741/18.12.2025 CF 101458
2	1.6.1.	Clădire de locuit	Intravilan, str. Basarabia, nr.81 S=128 mp, nr cad. 101458	2025	95.160	Contract de vanzare nr.741/18.12.2025 CF 101458
3	1.2.2	Cladiri anexe	Intravilan, str. Basarabia, nr.81 S=43 mp, nr cad. 101458	2025	8.548	Contract de vanzare nr.741/18.12.2025 CF 101458

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local,  
**DINCA ION**

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Pelea Daniela