



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
COMUNA FÂNTÂNELE  
CONSILIUL LOCAL

907071 Fântânele, Str.Basarabia, nr.85, jud. Constanța, tel./fax : 0241769668 primaria\_fantanele@yahoo.com

**HOTĂRÂREA Nr. 17 DIN 21 .04.2026**

**privind aprobarea devizului general actualizat și a cererii de finanțare ale obiectivului de investiții ”Reactualizarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) al comunei Fântânele, județul Constanța”**

*Consiliului Local al comunei Fântânele, județul Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 21.04.2026,*

**Luând în dezbatere:**

- Proiectul de Hotărâre nr.17/14.04.2026 privind aprobarea devizului general actualizat și a cererii de finanțare ale obiectivului de investiții ”Reactualizarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) al comunei Fântânele, județul Constanța”

**Având în vedere:**

- > referatul de aprobare nr. 79/14.04.2026;
- > Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 1739/14.04.2026 întocmit de Comp. Urbanism;
- > HCL nr. 21 din 04.03.2025 privind aprobarea indicatorilor economici și a cofinanțării investiției privind cheltuielile necesare realizării documentației de urbanism cu privire la actualizarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) al comunei Fântânele, județul Constanța;
- > Avizele consultative ale comisiilor de specialitate;

**În conformitate cu:**

- > prevederile art. 5 lit. e), și art.6 alin. (1) din H.G. nr. 1137 din 16 noiembrie 2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- > prevederile Legii nr.43/2026 a bugetului de stat;
- > art. II pct.42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- > prevederile art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- > prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. k), alin. (2) lit. c), art. 139 și al prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea Devizului general-(deviz financiar) aferent obiectivului de investiții ”Reactualizarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) al comunei Fântânele, județul Constanța”, ca urmare a actualizării valorilor aferente sumelor rămase de plată, inclusiv prin aplicarea cotei de TVA în vigoare conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă indicatorii economici actualizați ai obiectivului de investiții ”Reactualizarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) al comunei Fântânele, județul Constanța”, respectiv valoarea totală actualizată a documentației, rezultată din însumarea cheltuielilor efectuate și a cheltuielilor rămase de executat, conform devizului general actualizat prevăzut la art.1.

**Art.3.** Se aprobă cererea de finanțare în conformitate cu devizul general actualizat (Anexa 1 la normele metodologice) conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din hotărâre.

**Art.4.** Primarul comunei Fântânele, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile hotărârii.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general Instituției Prefectului-județul Constanța, Consiliului Județean Constanța, Primarului Comunei Fântânele, Compartimentului Financiar-Contabil și Comp. Urbanism, din cadrul Primăriei Comunei Fântânele.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri, din 11 consilieri prezenți la ședință din totalul de 11 consilieri în funcție.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Consilier local,**

**DINCĂ ION**



**Contrasemnează pentru legalitate,**

**Secretar general,**

**Pelea Daniela**

**DEVIZ FINANCIAR**

Categoriile de lucrări care se finanțează de la bugetul local și de la bugetul de stat pentru documentația de urbanism cu privire la actualizarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) al comunei Fântânele, județul Constanța

Valori în lei, inclusiv TVA


Nr. crt.	Categorie lucrare	Bugetul local	Bugetul de stat	Total
1.	Studii de fundamentare prospective și analitice	74.608,8	0	74.608,8
2.	Elaborare PUG (Memoriu general, RLU)	46.157,72	0	46.157,72
3.	PUG final si documentații de avizare	0	32.473,98	32.473,98
4.	Studiu istorico – arheologic	11.899,16	0	11.899,16
5.	Studiu pedologic	6.440,41	0	6.440,41
6.	Studiu istoric de fundamentare	8.000	0	8.000
7.	Documentație tehnică necesară avizului de gospodărirea a apelor pentru PUG	6.000	0	6.000
8.	Bornare, delimitare contur comuna Fântânele	0	96.800	96.800
9.	Transpunerea în GIS al PUG	15.730	141.570	157.300
<b>TOTAL</b>		<b>168.836,09</b>	<b>270.843,98</b>	<b>439.680,07</b>

Presedinte de sedinta,  
Consilier local,  
Dincă Ion



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general  
Pelea Daniela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
DÎNCĂ ION



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
PELEA DANIELA

Anexa nr. 1  
la Normele  
metodologice

**CERERE DE FINANȚARE**

Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

<b>1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE</b>	
UAT COMUNA FÂNTÂNELE	CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Număr /data înregistrare:1791/17.04.2026	Număr /data înregistrare (se completează numărul de către CJ)

<b>2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVELOR DE INVESTIȚII</b>	
<b>Obiectiv:</b> Elaborarea și/sau actualizarea planurilor urbanistice generale și regulamentelor locale de urbanism	
1. UAT COMUNA FÂNTÂNELE	(se va prezenta valoarea în lei cu TVA) 270 843,98 LEI
<b>Valoarea totală de finanțare (valoare obiectiv UAT 1+...+valoare obiectiv n) :</b>	(se va prezenta valoarea în lei cu TVA) 270 843,98 LEI
<b>Sume necesare estimate în anul I</b>	200 058,98 LEI
<b>Sume necesare estimate în anul II</b>	70 785 LEI
<b>Sume necesare estimate în anul III</b>	.....
<b>Sume necesare estimate în anul IV</b>	.....
<b>Număr total UAT-uri</b>	1

<b>3. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI</b>		
<b>Adresa poștală a solicitantului (se va completa adresa poștală a sediului principal)</b>		
Strada: BASARABIA	Număr:85	Cod poștal:907071
Localitatea: FÂNTÂNELE	Județul: CONSTANȚA	
<b>Reprezentantul legal al solicitantului :</b>		

Nume și prenume: CIOBANU NICULINA
Funcție: PRIMAR
Număr de telefon fix: 02417690668
Număr de telefon mobil:0734627624
Adresă poștă electronică (obligatoriu):primaria_fantanele@yahoo.com
<b>Persoana de contact:</b>
Nume și prenume: Oprea Adriana- Nuța
Funcție: referent
Număr de telefon:0726531370
Adresă poștă electronică:adrianaoprea@primariafantanelect.ro

***Subsemnata CIOBANU NICULINA, având funcția de PRIMAR, în calitate de reprezentant legal al UAT FÂNTÂNELE, județul CONSTANȚA,***

Confirm că planurile urbanistice general e(PUG) și a regulamentele locale de urbanism (RLU) pentru care solicit finanțare nu este/sunt inclus/incluse la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale,

Confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte,

De asemenea, confirm că la data prezentei, nu am cunoștință de nici un motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

**Primar,  
CIOBANU NICULINA  
Semnătura**



Consiliul Județean	Unitate Administrativ-Teritorială	Nr. contract + acte aditionale PUG/data	Valoarea totală a contractului, inclusiv acte aditionale, lei cu TVA		Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG, lei cu TVA		Tip servicii elaborare PUG și RLU		Valoarea totală lei cu TVA solicitată		Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:					
			3=4+5+8+13	Valoarea totală a contractului, lei cu TVA	buget de stat	buget local	noi	în continuare	buget de stat	Anul I	Anul II	Anul III	Anul IV	buget local		
	1	2	3=4+5+8+13	4	5	6	7	8=9+10+11+12	9	10	11	12	13			
		10/28.09.2015														
		1/10.11.2016	153.240,50	0	120.766,52	0	32.473,98	32.473,98	32.473,98	0	0	0	0			
		2/27.09.2018														
		3/23.03.2020														
		2561/24.06.2022	11.899,16	0	11.899,16	0	0	0	0	0	0	0	0			
		129/20.10.2023	6.440,41	0	6.440,41	0	0	0	0	0	0	0	0			
	Fântânele	2102/11.07.2019	8.000	0	8.000	0	0	0	0	0	0	0	0			
		673/21.02.2023	6.000	0	6.000	0	0	0	0	0	0	0	0			
		1044/26.03.2020														
		1/16.09.2020														
		2/01.07.2021	96800	0	0	0	96.800	96.800	96.800	0	0	0	0			
		3/19.12.2022														
		4/18.06.2024														
		3011/18.06.2025	157.300	0	0	157.300	0	141.570	70.785	70.785	0	0	15.730			
<b>TOTAL</b>			<b>439.680,07</b>	<b>0</b>	<b>153.106,09</b>	<b>157300</b>	<b>129.273,98</b>	<b>270.843,98</b>	<b>200058,98</b>	<b>70785</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15730</b>			